



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor evidence majetku



KarlínBlok s. r. o.  
p. Jaromír Eret  
Pernerova 659/31a  
186 00 Praha 8

Váš dopis zn.	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	EVM/VP/1446331/17/hl	Ing. Hlavicová / 2408	14.09.2017

**Praha 5, Jinonice, Mezi Rolemi 34/8, parc. č. 1032/5, 1032/2, 1033/1 a 1477,  
ZŠ Waldorfská - Provedení nového pavilonu" (investor MČ Praha 5) DSP**

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemků v k. ú. Jinonice parc. č. 1033/1, 1477, souhlasí s realizací výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31. 1. 2012 a č. 127 ze dne 28. 1. 2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s. (dále jen TSK), č. j. TSK/17530/17/5110/Ve ze dne 31. 8. 2017.

Požadujeme, aby na vedení trasy přípojek inženýrských sítí (kanalizace, voda, plyn, elektro, slaboproud), pokud jejich nabyvatelem nebude HMP nebo MČ, v pozemcích v k. ú. Jinonice parc. č. 1033/1, 1477, byla s HMP zastoupeným TSK uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí viz příloha, doplňující informace pí Čuříková, tel. 257 015 518). Tato smlouva musí být uzavřena ještě před smlouvou o výpůjčce komunikací.

Na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu a na zásahy do komunikace Mezi Rolemi uzavře investor nebo jím zplnomocněný zástupce **min. jeden měsíc před zahájením stavby** s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu – Jihozápad, Ostrovského 253/3, Praha 5, Ing. Kaliba, tel. 257 015 316) smlouvu o výpůjčce komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Požadujeme, aby investor smluvně majetkově vypořádal investici – nově budované úpravy komunikace Mezi Rolemi, to znamená nový veřejný úsek východního chodníku včetně vjezdu, přechod pro chodce a část západního chodníku za přechodem, včetně dopravního značení – s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy pozemků, tel. 236 002 248. Předpokladem je vyřešení majetkoprávních vztahů i pro uložení vedení inženýrských sítí a pro příslušné části pozemků.

TSK převezme výše uvedenou investici do své správy za následujících podmínek:

- v průběhu stavby komunikace (chodníku) bude investor pravidelně zvat TSK OS Jihozápad (kontrolní dny, před zakrytím inženýrských sítí, provádění konstrukčních vrstev apod.),
- bude předána veškerá projektová dokumentace včetně stavebního a kolaudačního rozhodnutí a zaměření skutečného stavu v digitální formě,
- komunikace bude zařazena příslušným silničním správním úřadem do sítě místních veřejných komunikací,
- po předání městu převezme TSK komunikaci (chodník) včetně pozemku prostřednictvím odboru hospodaření s majetkem MHMP, oddělení využití a správy pozemků do své správy.

K pozemkům v k. ú. Jinonice parc. č. 1032/2 a 1032/5 se ve smyslu zákona o hl. m. Praze č. 131/2000 Sb. § 34 odst. 3 za vlastníka vyjádří MČ Praha 5, která jej má svěřen do správy.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro stavební řízení**.

Ing. Lenka Ženíšková  
pověřená řízením odboru  
evidence majetku

Hlavní město Praha  
Magistrát hl.m. Prahy  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /159/

*V odpovědi, prosím, uvádějte naše číslo jednací.*

Příloha dle textu

Co.: TSK, Řásnovka 8, Praha 1